



**JP "Komunalno Brčko" d.o.o.
Brčko distrikt BiH**

**ЈП "Комунално Брчко" д.о.о.
Брчко дистрикт БиХ**

UGOVOR O SNABDIJEVANJU VODOM

Zaključen u Brčkom između ugovornih strana:

JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko distrikt BiH, Studentska br. 13, koga zastupa Admir Nuković, direktor ili ovlašteno lice (u daljem tekstu: Snabdjevač) i

Krajnji Kupac:

_____ Ulica _____ br. ____, Brčko distrikt BiH, (u daljem tekstu: Kupac)

Osnovni podaci o kupcu:

1. Mjesto isporuke:
2. Mjesto mjerenja:
3. Adresa dostave računa:
4. Kategorija potrošnje: domaćinstvo
5. Identifikacioni broj kupca:



Član 1. (Predmet Ugovora)

Predmet ovog Ugovora je snabdjevanje pitkom vodom i odvodnja otpadnih voda, te definisanje odnosa, prava i obaveza između Snabdjevača i Kupca.

Član 2. (Obračun i način plaćanja)

Količinu isporučene vode Kupac plaća po utrošenom m³ vode, čiju cijenu utvrđuje nadležni organ Snabdjevača. Kupac je saglasan sa svim naknadnim izmjenama cijene vode koju odredi nadležni organ Snabdjevača. U cijenu m³ isporučene vode uračunata je i usluga odvodnje u istoj količini, ukoliko se Kupcu pružaju i usluge odvodnje otpadnih voda, a ukoliko Kupac ne koristi navedenu uslugu (seoska područja kao i druga područja na kojima nije riješeno pitanje odvodnje otpadnih voda) cijena se odnosi samo na isporučenu vodu.

Potrošnja vode utvrđuje se prema razlici stanja brojila vodomjera na kraju i na početku obračunskog perioda, s tim da se čitaju samo cijeli kubni metri utrošene vode.

U stambenim zgradama u kojima nije ugrađen vodomjer za mjerenje potrošnje, zasebno za svaki stan, isporučena voda obračunava se na način da se očitana potrošnja glavnog vodomjera raspoređuje na pojedine kupce prema broju prijavljenih članova domaćinstva kod svakog kupca. Podatke o broju članova dostavlja predstavnik suvlasnika (upravnik zgrade ili druga ovlaštena osoba) na popunjenom i potpisanom obrascu, najkasnije do 27. u mjesecu, u protivnom će se kupcu ispostavljati račun prema broju članova u prethodnom mjesecu.

Studentska br. 13, 76100 Brčko distrikt BiH
Tel.: +387 49 217 255, Fax: +387 49 216 118
E-mail: info@komunalno.ba / www.komunalno.ba
ID: 4600244130005 / PDV: 600244130005
Žiro račun: 5656014200000385
Bobar banka a.d. Bijeljina
Žiro račun broj: 5520251515346612
Нуро Alpe-Adria Bank a.d. Banja Luka

Студентска бр. 13, 76100 Брчко дистрикт БиХ
Тел.: +387 49 217 255, Факс: +387 49 216 118
E-mail: info@komunalno.ba / www.komunalno.ba
ИД: 4600244130005 / ПДВ: 600244130005
Жиро рачун: 5656014200000385
Бобар банка а.д. Бијељина
Жиро рачун број: 5520251515346612
Нуро Alpe-Adria Bank а.д. Бања Лука

Račun za isporučenu vodu Snabdjevač je obavezan dostaviti Kupcu najkasnije do 15. dana u mjesecu za prethodni obračunski period.

Račun za isporučenu vodu Kupac je dužan platiti do 25. u mjesecu za utrošenu vodu u prethodnom mjesecu. Ukoliko Kupac ne plati račun za isporučenu vodu u roku utvrđenom ovim Ugovorom Snabdjevač će mu zaračunati propisanu zateznu kamatu prema propisima Brčko distrikta BiH, a Kupac je dužan kamatu platiti. Kupac je dužan plaćati naknadu za isporučenu vodu sve dok ne podnese pismeni zahtjev za odjavu, te se po istom prestane isporučivati voda Kupcu.

Ako Kupac ne primi račun za obračunski period, dužan je o tome obavijestiti Snabdjevača, a Snabdjevač će izdati Kupcu kopiju računa bez posebne naknade.

Član 3. (Očitanje vodomjera)

Očitanje vodomjera vrši ovlaštena osoba Snabdjevača, uz pokazivanje službene legitimacije, direktno na licu mjesta ili daljinski ukoliko postoji oprema za daljinsko očitavanje.

Član 4. (Vrijeme trajanja ugovora)

Ovaj Ugovor se zaključuje na neodređeno vrijeme.

Član 5. (Obaveze Kupca)

Pored obaveza koje proističu iz ostalih odredbi ovog Ugovora i Zakona o komunalnim djelatnostima, Kupac je naročito dužan da:

- omogući nesmetan pristup ovlaštenim uposlenicima Snabdjevača u cilju kontrole vodovodne mreže i instalacija na sve dijelove nekretnina i sve objekte u kojima su postavljene vodovodne instalacije preko kojih se vrši snabdjevanje vodom,
- održava u funkcionalnom i ispravnom stanju kućne vodovodne instalacije, vodovodni priključak i vodovodne instalacije na njegovom imanju, kao i priključak na mrežu odvodnje, na način da spriječi mogućnost njezina onečišćenja i preko nje onečišćenja i zagađenja javne vodosnabdjevačke mreže odnosno javne kanalizacione mreže,
- u zgradama sa više stanova vlasnici stanova sve instalacije u stanu održavaju u ispravnom stanju, te da spriječe curenje vode u druge stanove i zajedničke prostorije,
- obavještava Snabdjevača o neispravnostima koje primijeti na vodovodnim objektima, priključku i vodomjeru.

Član 6. (Obaveze Snabdjevača)

Pored obaveza koje proističu iz ostalih odredbi ovog Ugovora i Zakona o komunalnim djelatnostima, Snabdjevač je naročito dužan da:

- održava sistem snabdjevanja pitkom vodom i odvodnje otpadnih voda u stanju funkcionalne ispravnosti osiguravajući trajnu i kvalitetnu uslugu
- odmah, odnosno u najkraćem mogućem roku, obavijesti kupce o prekidu isporuke vode u

sredstvima javnog informisanja ili na drugi odgovarajući način, osim u slučajevima kada se prekid vode nije mogao predvidjeti niti otkloniti,

(c) odmah, odnosno u najkraćem mogućem roku, obavijesti kupce usluga o nemogućnosti korištenja u slučaju isporuke vode za piće koje nije u skladu s propisanim standardima, sredstvima javnog informisanja ili na drugi odgovarajući način

Član 7. (Odgovornost za ispravnost priključka)

Kupac odgovara za ispravnost unutrašnjeg vodovodnog priključka računajući od vodomjera prema unutrašnjem priključku kao i za svu štetu čiji je uzrok neispravnost unutrašnjeg vodovodnog priključka.

U smislu stava (1) ovog člana Kupac je dužan Snabdjevaču platiti potrošnju vode koju je evidentirao vodomjer i u slučajevima kvarova na unutrašnjem vodovodnom priključku (curenje vode, pucanje cijevi i dr.).

Član 8. (Obavještenje o promjenama)

Kupac je dužan pismeno obavijestiti Snabdjevača o svakoj promjeni vlasništva nekretnine, adrese kao i svakoj drugoj bitnoj promjeni koja može uticati na uslove iz ovog Ugovora odmah a najkasnije u roku od 15 dana od nastanka promjene, u suprotnom je dužan i dalje plaćati račune za utrošenu vodu.

Snabdjevač će nastaviti sa isporukom vode objektu sve dok lice u posjedu objekta izmiruje zatečene i tekuće obaveze u skladu sa ovim Ugovorom.

Član 9. (Nadležnost suda)

Ugovorne strane će eventualne nesuglasice riješiti sporazumno, a u slučaju spora ugovaraju nadležnost Osnovnog suda Brčko distrikta BiH.

Član 10. (Stupanje na snagu)

Ugovor stupa na snagu danom potpisivanja ugovora od strane ugovornih strana.

Član 11. (Ostale odredbe)

Na sve što nije regulisano ovim Ugovorom primjenjivaće se odredbe sljedećih propisa: Zakon o komunalnim djelatnostima i Zakon o obligacionim odnosima.

Član 12. (Prestanak ranije zaključenih ugovora)

Potpisivanjem ovog Ugovora prestaju da važe svi prethodno potpisani ugovori između ugovornih strana, a koji se tiču predmeta ovog Ugovora.

Studentska br. 13, 76100 Brčko distrikt BiH
Tel.: +387 49 217 255, Fax: +387 49 216 118
E-mail: info@komunalno.ba / www.komunalno.ba
ID: 4600244130005 / PDV: 600244130005
Žiro račun: 5656014200000385
Bobar banka a.d. Bijeljina
Žiro račun broj: 5520251515346612
Нуро Alpe-Adria Bank a.d. Banja Luka

Студентска бр. 13, 76100 Брчко дистрикт БиХ
Тел.: +387 49 217 255, Факс: +387 49 216 118
E-mail: info@komunalno.ba / www.komunalno.ba
ИД: 4600244130005 / ПДВ: 600244130005
Жиро рачун: 5656014200000385
Бобар банка а.д. Бијељина
Жиро рачун број: 5520251515346612
Нуро Alpe-Adria Bank а.д. Бања Лука

Član 13.

(Informisanje Kupca)

Snabdjevač se obavezuje da će u slučaju izmjena o svim bitnim elementima ovog Ugovora obavijestiti kupca putem svog Web sajta www.komunalno.ba, putem uslužnog centra, sredstava informisanja ili na drugi adekvatan način.

Član 14.

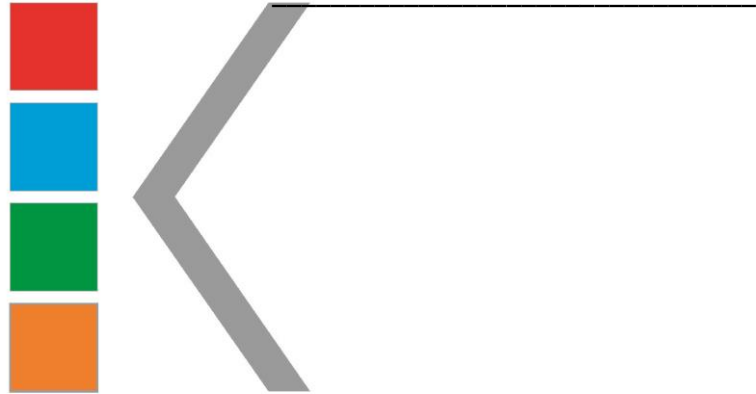
(Broj primjeraka)

Ovaj Ugovor je zaključen u dva primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po jedan.

Kupac:

Za Snabdjevača:

Broj LK :
Datum potpisivanja.....



Studentska br. 13, 76100 Brčko distrikt BiH
Tel.: +387 49 217 255, Fax: +387 49 216 118
E-mail: info@komunalno.ba / www.komunalno.ba
ID: 4600244130005 / PDV: 600244130005
Žiro račun: 5656014200000385
Bobar banka a.d. Bijeljina
Žiro račun broj: 5520251515346612
Нуро Alpe-Adria Bank a.d. Banja Luka

Студентска бр. 13, 76100 Брчко дистрикт БиХ
Тел.: +387 49 217 255, Факс: +387 49 216 118
E-mail: info@komunalno.ba / www.komunalno.ba
ИД: 4600244130005 / ПДВ: 600244130005
Жиро рачун: 5656014200000385
Бобар банка а.д. Бијељина
Жиро рачун број: 5520251515346612
Нуро Alpe-Adria Bank а.д. Бања Лука